

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

GWOŚ.6220.11.9.2023

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, 73 ust. 1 art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm., zwanej dalej ustawą o oos), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023, poz. 775 ze zm.), - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 maja 2023 r., przedłożonego przez Inwestora **E&W Sp. z o.o. Projekt Sp.k., ul. Kwiatowa 23, 88-110 Jacewo** w imieniu którego wystąpił na mocy pełnomocnictwa Pan **Józef Ziaja** w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia *„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 21 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych nr 248/1, 248/2, 248/3, 248/4, 248/5 obręb 0006 Pamięcin, gmina Górzycy, powiat słubicki, województwo lubuskie”* działając w oparciu o następujące dokumenty:

- 1) „Karta informacyjna przedsięwzięcia”,
- 2) Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, z dnia 09 czerwca 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu 12.06.2023 r.) znak pisma: WZŚ.4220.292.2023.EK1,
- 3) Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach, z dnia 07 czerwca 2023 roku (07.06.2023 r. – data wpływu do tut. urzędu) znak NZ.9022.1.30.2023.RR,
- 4) Opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z dnia 12 czerwca 2023 r. (15.06.2023 r.– data wpływu do tut. urzędu) znak pisma PO.ZZŚ.1.4901.129.2023.KW.

Wójt Gminy Górzycy orzeka

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 21 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych nr 248/1, 248/2, 248/3, 248/4, 248/5 obręb 0006 Pamięcin, gmina Górzycy, powiat słubicki, województwo lubuskie”

II. Charakterystyka przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 21 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych nr 248/1, 248/2, 248/3, 248/4, 248/5 obręb 0006 Pamięcin, gmina Górzycza, powiat ślubicki, województwo lubuskie” jest załącznikiem niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 24 maja 2023 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek od Inwestora E&W Sp. z o.o. Projekt Sp.k., ul. Kwiatowa 23, 88-110 Jacewo o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 21 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych nr 248/1, 248/2, 248/3, 248/4, 248/5 obręb 0006 Pamięcin, gmina Górzycza, powiat ślubicki, województwo lubuskie”.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku organ wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, o czym powiadomił strony postępowania pismem z dnia 29 maja 2023 roku (znak: GWOŚ.6220.11.2.2023). Z uwagi na fakt, iż liczba stron przekracza 10, zawiadomienia dokonano również w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 29.05.2023 r. na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Górzycy oraz na tablicy ogłoszeń wsi Pamięcin, wsi Laski Lubuskie, wsi Radówek zgodnie bowiem z art. 74 ust. 3 ustawy o oś, w tych okolicznościach stosuje się przepis art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozpatrywanym przypadku jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 wójt, burmistrz, prezydent miasta. Dla analizowanego przedsięwzięcia, ze względu na jego kwalifikację oraz lokalizację organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Górzycza.

W związku z tym, że planowane przedsięwzięcie zaliczone zostało zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zmienionym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 5 maja 2022 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1071), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, organ na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o oś, wystąpił o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pismami z dnia 29 maja 2023 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ślubicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 21 MW wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach: nr 248/1, 248/2, 248/3, 248/4, 248/5 obręb 0006 Pamięcin, gmina Górzycza, powiat ślubicki, województwo lubuskie. Planowane zainwestowanie zajmie

całkowitą powierzchnię wszystkich działek i będzie wynosić 10,87 ha. Dojazd do instalacji zapewnią lokalne drogi przebiegające wzdłuż działek inwestycyjnych. Przedsięwzięcie ma na celu produkcję energii elektrycznej przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii jakim jest energia słoneczna oraz dostarczenie jej do sieci elektroenergetycznej. Instalację będą tworzyć następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne w ilości do 46.662 szt.,
- konstrukcja wsporcza (stelaże stalowe),
- inwertery,
- stacje transformatorowe w ilości do 11 szt.,
- magazyny energii w ilości do 120 szt.,
- infrastruktura elektroenergetyczna, linie kablowe elektroenergetyczne nn i SN.

W ramach inwestycji planowane jest również wykonanie instalacji odgromowej, infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg, zjazdów i placów oraz ogrodzenie terenu. Przewiduje się montaż oświetlenia z czujnikami ruchu, urządzeń służących do monitoringu pracy instalacji wraz z kamerami oraz czujkami alarmowymi. Inwestor nie dokonał wyboru producenta paneli (dopuszcza zastosowanie paneli polikrystalicznych lub monokrystalicznych lub amorficznych). Dopuszcza również zastosowanie trackerów – na konstrukcjach ruchomych. Na obecną chwilę nie określono miejsca i sposobu przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej, w związku z czym przyłącze energetyczne nie stanowi zakresu rozpatrywanego wniosku. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów.

Dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W związku ze złożeniem wniosku Wójta Gminy Górzycy o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o podanie zakresu raportu oddziaływania na środowisko, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach, w piśmie z dnia 07 czerwca 2023 roku (07.06.2023 r. – data wpływu do tut. urzędu), znak: NZ.9022.1.30.2023.RR, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia pod nazwą *„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 21 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych nr 248/1, 248/2, 248/3, 248/4, 248/5 obręb 0006 Pamięcin, gmina Górzycy, powiat słubicki, województwo lubuskie”* w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych nie wniósł o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach zauważył, że jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia jej wpływ na zdrowie i życie ludzi będzie minimalny i będzie miał miejsce głównie w trakcie realizacji inwestycji, tj. w trakcie wykonywania prac budowlanych. Na etapie jej eksploatacji takie uciążliwości jak emisja pól elektromagnetycznych czy hałasu zamknie się w granicach działki, na której posadowione będą panele wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Na czas budowy farmy należy zapewnić w miejscu jej posadowienia toalety przenośne dla pracowników ze zintegrowanym zbiornikiem na ścieki.

Sama inwestycja nie wiąże się z poborem wody, więc odpowiednie zabezpieczenie urządzeń i maszyn wykorzystywanych w trakcie realizacji, eksploatacji czy likwidacji inwestycji wpływa na wzrost bezpieczeństwa środowiska gruntowo - wodnego w obrębie jej terenu. Inwestor planuje czyszczenie paneli fotowoltaicznych bez wykorzystania wody, przy użyciu specjalistycznych szczotek obrotowych.

Odpady będą generowane podczas realizacji, funkcjonowania i ewentualnej likwidacji instalacji, będą to głównie odpady opakowaniowe oraz odpady budowlane inne niż niebezpieczne, odpady w postaci zużytych urządzeń, elementów lub części składowych tych elementów, które nie będą magazynowane na terenie farmy, a bezpośrednio po wytworzeniu będą przekazywane do zagospodarowania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie na ich dalsze zagospodarowanie.

Emisja hałasu do środowiska będzie miała miejsce głównie w trakcie prac budowlanych (wykonywanie prac zmiennych, transport). Będzie to emisja krótkotrwała. Prace budowlane winny być wykonywane tylko w porze dziennej (między 6⁰⁰-22⁰⁰). Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 1 km od granicy działek inwestycyjnych. W przedłożonej karcie przedstawiono informacje, które pozwalają na ocenę, że inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska na ww. terenie.

Emisja pól elektromagnetycznych będzie również pomijalnie mała i nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych wartości. Lokalizacja inwestycji znajduje się poza obszarami ochronnymi ujęć wód.

W dniu 12 czerwca 2023 r. Wójt Gminy Górzycza otrzymał pismo znak: WZŚ.4220.292.2023.EK1, w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uwzględniając art. 64 ust.1 pkt. 1 oraz ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając łącznie wszystkie kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, które stanowią podstawę do zakwalifikowania przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, dokonano analizy wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia. Na podstawie złożonych dokumentów stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych czy ujściach rzek. Wykluczono również lokalizację w obszarach wybrzeży i środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, jak również w obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, ani na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe czy archeologiczne. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem o znacznej gęstości zaludnienia i nie przylega do jezior, nie jest również zlokalizowany w obszarach uzdrowisk czy ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami objętymi ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.) wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000, i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione. Najbliższe obszary objęte ochroną występujące w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia to:

- obszar Natura 2000 Ujście Warty PLC080001 w odległości ok. 1,51 km,
- Park Krajobrazowy „Ujście Warty” w odległości ok. 1,51 km,
- obszar chronionego krajobrazu „Słubicka dolina Odry” w odległości ok. 3,09 km.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze projektowanego korytarza ekologicznego Ziemia Lubuska – północ wg przebiegu podanego na stronie: <http://geoserwis.gdos.gov.pl>.

Według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023 r. poz. 335) planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW600040, dla której zarówno stan chemiczny, jak i stan ilościowy jest dobry, natomiast ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego określona jako niezagrożona. Przedmiotowa JCWPd jest monitorowana, a jej celem środowiskowym jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Ponadto przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych JCWP Racza Struga do Kanału Kostrzyńskiego o kodzie RW600010189685, dla której status określono jako naturalną część wód, stan ogólny jako zły stan wód, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jako zagrożona. JCWP jest monitorowana, a jej celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D wraz z zapewnieniem drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [związki tributylocyny(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Rozpatrywana inwestycja nie będzie miała wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Z analizy map zagrożenia powodziowego wynika, że lokalizacja przeznaczona pod budowę farmy fotowoltaicznej znajduje się również poza obszarami zagrożenia powodziowego.

Planowana inwestycja będzie zlokalizowana na terenie niezabudowanym, obecnie użytkowanym rolniczo. Działki inwestycyjne stanowią grunty orne klasy RV i RVI. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią głównie pola uprawne, tereny zadrzewione oraz drogi. Najbliżej położony teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej podlegający ochronie akustycznej stanowi zabudowę miejscowości Radówek zlokalizowaną w odległości ok. 1,1 km w kierunku wschodnim.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane w rzędach, a teren pod panelami będzie stanowić powierzchnię biologicznie czynną

i zostanie obsiany roślinnością trawiastą. W trakcie budowy będą występowały zjawiska towarzyszące robotom ziemnym i montażowym. Oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz emisją zanieczyszczeń i pyłów do powietrza, których źródłem będzie pracujący sprzęt budowlany oraz samochody transportowe. Prace będą prowadzone w godzinach dziennych, natomiast prace powodujące znaczną emisję hałasu w porze najmniej wrażliwej, tj. w godzinach 6:00 – 18:00. Zakłada się, że będą to jednak oddziaływania przejściowe, okresowe, krótkotrwałe i ograniczone czasem trwania prac budowlanych. Powstawać będą ścieki socjalno-bytowe związane z funkcjonowaniem budowy. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sanitariaty tymczasowe z toaletami przenośnymi, obsługiwane przez firmy

specjalistyczne. Woda będzie używana do celów budowlanych i porządkowych oraz celów socjalno-bytowych. Wytwarzane odpady, zgodnie z obowiązującymi przepisami będą składowane w kontenerach, w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania firmom zewnętrznym, posiadającym odpowiednie zezwolenia. Wykorzystane będą surowce takie jak: beton cementowy czy stal. Ilości wykorzystywanej wody do celów socjalnych, paliw czy energii elektrycznej będą typowe dla tego rodzaju inwestycji.

Etap eksploatacji nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Zakłada się, że farmy fotowoltaiczne są przedsięwzięciami o pomijalnie małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. Źródłem hałasu mogą być inwertery oraz transformatory. Aby ograniczyć ewentualną emisję hałasu oraz emisję pól elektromagnetycznych zastosowane zostaną inwertery rozproszone, montowane na stelażu konstrukcji wsporczych pod modułami paneli, natomiast transformatory umieszczane będą w kontenerach stacji transformatorowych. Zaprojektowane zostaną powłoki antyrefleksyjne, które będą zapobiegać powstawaniu zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody i tzw. olśnieniu. Mycie i czyszczenie paneli odbywać się będzie sporadycznie, przy użyciu wody bez dodatków detergentów. Czyszczenie oparte jest na obrotowych szczotkach montowanych na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Ogrodzenie azurowe zostanie posadowione w sposób umożliwiający swobodną migrację małych zwierząt. Planuje się zastosowanie transformatorów typu suchego lub olejowego. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną one zaopatrzone w szczelne misy olejowe, na wypadek ewentualnego wycieku. Podczas eksploatacji nie przewiduje się wytwarzania odpadów. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo bezpośrednio do gruntu. Zużyte panele fotowoltaiczne będą przekazywane firmom uprawnionym do ich odbioru i utylizacji.

Etap ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z oddziaływaniami analogicznymi do oddziaływań mających miejsce na etapie realizacji.

Przy analizowaniu możliwości wystąpienia kumulacji oddziaływania sprawdzono lokalizację innych przedsięwzięć w najbliższym sąsiedztwie (tj. na działkach o nr 250/2, 253, 254/3), dla których wydane zostały decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach. Ustalono, że oddziaływanie skumulowane nie będzie miało miejsca, ze względu na zakres i oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia, ograniczone do terenu lokalizacji.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych w postaci energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka, nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych, nie spowoduje również zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wpływało negatywnie na zmiany klimatu w rejonie inwestycji. Ponadto biorąc pod uwagę całkowitą wysokość konstrukcji do 5 m nie będzie ona stanowiła dominującego elementu krajobrazu.

Planowane przedsięwzięcie nie jest także zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia

2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. 2022 r. poz. 2556, z późn. zm.), ani nie jest wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ww. ustawy. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej katastrofy naturalnej lub budowlanej, analizując zakres oraz lokalizację inwestycji. Z uwagi na rodzaj, położenie inwestycji oraz odległość od granicy państwa (ok. 7 km w linii prostej) nie przewiduje się transgranicznego charakteru oddziaływania inwestycji na środowisko.

Dnia 15 czerwca 2023 roku Wójt Gminy Górzycy otrzymał opinię znak PO.ZZŚ.1.4901.129.2023.EM z dnia 12.06.2023 r. z Państwowego Gospodarstwa Wodnego

Wody Polskie, w którym Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.), nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 21 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych nr 248/1, 248/2, 248/3, 248/4, 248/5 obręb 0006 Pamięcin, gmina Górzycza, powiat ślubicki, województwo lubuskie”.

W swojej opinii zawarł informacje:

Z danych zawartych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotem inwestycji będzie budowa farmy fotowoltaicznej „PV GÓRZYCA III” służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o mocy do 21 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działek o nr ewid. 248/1, 248/2, 248/3, 248/4, 248/5 obręb: 0006 Pamięcin gm. Górzycza o całkowitej powierzchni 10,87 ha, stanowiących grunty orne należące do klasy V i VI. Nowoprojektowana instalacja zajmie całą powierzchnię ww. działki inwestycyjnej.

W ramach realizacji ww. zamierzenia przewidziano wykonanie:

- paneli fotowoltaicznych w ilości do 46 662 szt. jedno lub dwustronnych o mocy nie mniejszej niż 450 Wp każdy,
- konstrukcji metalowych o podstawach stałych lub ruchomych (trakerów),
- inwerterów/ falowników,
- kontenerowych magazynów energii,
- okablowania solarnego,
- linii kablowych elektroenergetycznych nn, SN,
- linii światłowodowych,
- kontenerowych stacji transformatorowych nn/SN,
- układów pomiarowo — zabezpieczających,
- instalacji odgromowych,
- pozostałego oprzyrządowania niezbędnego do realizacji inwestycji,
- ogrodzenia.

Nowoprojektowana instalacja składać się będzie maksymalnie z 46 662 sztuk wolnostojących paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych, monokrystalicznych lub amorficznych montowanych na stelażach stałych lub ruchomych wbijanych w ziemię lub przytwierdzanych do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi. Wysokość konstrukcji wsporczej z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy 5 m. Obszar znajdujący się pod konstrukcjami wsporczymi stanowić będzie wolne przestrzenie, które zostaną obsiane roślinnością trawiastą - mieszanka traw.

Moduły fotowoltaiczne zostaną połączone z falownikami i urządzeniami umieszczonymi w stacji kontenerowej nn/SN przy pomocy nadziemnych przewodów, zebranych z wiązki i poprowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożone w ziemi.

W celu wyprowadzenia energii powstałej z przetworzenia energii słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej elektroenergetycznej linii kablowej nn łączącej inwertery ze stacjami nn/SN bezpośrednio lub poprzez złącza kablowe, a następnie ułożenie linii kablowych elektroenergetycznych SN łączących stacje nn/SN.

Na terenie inwestycji planuje się posadowić kontenerowe magazyny energii o mocy do 21 MW, które zajmować będą obszar o powierzchni 0,5435 ha.

Przewidziano również zastosować do 11 szt. prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowych nn/SN, każda o wymiarach do 5 m x do 9 m x do 3,5 m, w których umieszczone zostaną transformatory o mocy od 1000 kVA do 15000 kVA.

W skład instalacji wchodzić będzie infrastruktura elektroenergetyczna w postaci: falowników/inwerterów (każdy o mocy od 20 kW do 1000 kW), linie kablowe elektroenergetyczne: nn, SN. Zaplanowano również dodatkowe urządzenia tj. elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), oświetlenie, elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe) oraz instalacje odgromowe. Przewidziano też możliwość wykonania wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg o szerokości do 4 m, a także zjazdów i placów.

Obszar inwestycji zostanie ogrodzony metalowym płotem ażurowym. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu w obrębie działek inwestycyjnych na terenie których posadowiona zostanie instalacja.

Materialną podstawę rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. I tak zgodnie z art. 426 Prawa wodnego właściwy organ Wód Polskich wydaje oceny wodnoprawne, pod warunkiem ustalenia, że planowane inwestycje lub działanie wpływa korzystnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 430 Prawa wodnego) lub ustalono, że planowana inwestycja lub działanie nie wpływa na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 431 Prawa wodnego).

Przez cele środowiskowe należy zrozumieć:

- dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego (art. 56 Prawa wodnego),

- dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał

ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego (art. 57 Prawa wodnego),

dla jednolitych części wód podziemnych jest:

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;

- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;

- 3) ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan (art. 59 Prawa wodnego),

- dla obszarów chronionych jest osiągnięcie norm i celów wynikających z przepisów, na podstawie których te obszary chronione zostały utworzone, przepisów ustanawiających te obszary lub dotyczących tych obszarów, o ile nie zawierają one w tym zakresie odmiennych uregulowań (art. 61 Prawa wodnego).

Ustalono, że teren na którym zlokalizowane będzie planowane przedsięwzięcie nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. -Prawo wodne.

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w granicach jednolitej części wód podziemnych PLGW600040 oraz w granicach jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie Racza Struga do Kanalu Kostrzyńskiego i kodzie RW600010189685.

Zgodnie z ww. planem:

- jednolita część wód podziemnych PLGW600040 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Ta część wód jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona. Zasoby JCWPd PLGW600040 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia. Celem środowiskowym jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

- jednolita część wód powierzchniowych Racza Struga do Kanału Kostrzyńskiego o kodzie RW600010189685 posiada status naturalnej części wód, której stan/potencjał ekologiczny ocenia się jako słaby, a stan chemiczny poniżej dobrego. Zlewnia tej JCWP jest monitorowana, a jej stan ogólny jest określany jako zły. Głównym źródłem presji determinujących ww. stan wód są:

- presja hydromorfologiczna - PRESJA_HYMO: prostowanie koryta - rzeki główne, - rzeki pozostałe, PREJA_CHEM: rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; rozproszone - rolnictwo, leśnictwo; nieznane (substancje zakazane),

- presja chemiczna — rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; rozproszone - rolnictwo, leśnictwo; nieznane (substancje zakazane).

Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [związki tributyllocyny(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla tej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, MMI, EFI+PL/ IBI_PL; bromowane difenyloetery(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 -dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE — brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Zostało również ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 RDW polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: związki tributyllocyny(w). Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak

alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji”). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Analiza dostępnych źródeł kartograficznych wykazała, że planowane przedsięwzięcie znajdować się będzie poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP oraz poza granicami strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wody.

Ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie, który nie jest objęty formami ochrony przyrody, wyznaczonymi zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1752).

Z analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że prace montażowo - budowlane wykonywane będą przy użyciu sprawnych pod względem technicznym maszyn i urządzeń oraz przy zachowaniu właściwej technologii prac. Czynności związane z tankowaniem sprzętu czy jego naprawą prowadzone będą poza terenem inwestycji. Plac budowy wyposażony zostanie w sorbenty, które wykorzystywane będą do neutralizacji ewentualnych awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane wyznaczonym miejscu, a w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych będą przechowywane w kontenerach magazynowych. Odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania, a miejsce ich gromadzenia będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, odizolowane od dostępu osób trzecich. Ścieki socjalno - bytowe generowane przez pracowników wykonujących roboty budowlano - montażowe gromadzone będą w bezodpływowych zbiornikach tymczasowych sanitariatów, które obsługiwane będą przez uprawniony zespół serwisowy.

Również na etapie eksploatacji właściwy sposób postępowania z odpadami gwarantuje zabezpieczenie środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Powstałe podczas eksploatacji odpady, związane z pracami interwencyjnymi lub konserwacyjnymi urządzeń farmy będą natychmiast usuwane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne będą poddawane recyklingowi. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie związana z wykorzystaniem wody podziemnej czy powierzchniowej, ani z powstawaniem ścieków. Panele czyszczone będą dwa razy w roku, podczas długiego okresu bez opadów. Ich mycie odbywać się będzie maszynowo w układzie zamkniętym przy wykorzystaniu wody destylowanej, bez dodatku detergentów. Inwestor rozważa również możliwość zastosowania technologii bezwodnej opartej na szczotkach montowanych na stałe w przewodnicach wzdłuż paneli. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu w granicach działek inwestycyjnych. Inwestor planuje zastosować transformatory olejowe lub suche w izolacji żywicznej. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych wówczas obiekty będą wyposażone w misę zabezpieczającą środowisko przed awaryjnymi wyciekami oleju wyniku jego rozszczelnienia.

Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów

środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo — wodne zapewnią jego ochronę.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. — Prawo wodne, określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 335).

Zgodnie z art. 85 ust.1 ustawy o ooś *decyzja* o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia.

Strony postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), zawiadomieniem z dnia 22 czerwca 2023 r., znak: GWOŚ.6220.11.7.2023, zostały poinformowane o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Z uwagi na fakt, iż liczba stron przekracza 10, zawiadomienia dokonano również w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 22 czerwca 2023 r. na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Górzycy oraz tablicy ogłoszeń w miejscowościach Radówek, Laski Lubuskie i Pamięcin. Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 § 2 zdanie drugie ww. ustawy uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Strony postępowania nie skorzystały z deklaracji zawartej w art. 10 k.p.a.

Organ po analizie dokumentów przedłożonych przez Inwestora, wniosku strony postępowania oraz opinii organów, o których mowa w art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o ooś, przychylił się do stanowisk organów opiniujących tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla pn. nazwą: *„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 21 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych nr 248/1, 248/2, 248/3, 248/4, 248/5 obręb 0006 Pamięcin, gmina Górzycy, powiat słubicki, województwo lubuskie”*. Przeprowadzona analiza i ocena przedsięwzięcia dokonana o zgromadzone dokumenty i obowiązujące przepisy prawa pozwala stwierdzić, iż przy zastosowaniu działań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko zachowana zostanie należyta dbałość o środowisko, oraz bezpieczne dla środowiska i zdrowia ludzi funkcjonowanie przedsięwzięcia.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

Informację o złożonym wniosku o wydanie decyzji oraz o decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych

o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, który prowadzony jest przez Gminę Górzycę na łamach **witryny Ekoportal** (www.ekoportal.gov.pl).

POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem Wójta Gminy Górzycy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

(-) Wójt Gminy Górzycy
Robert Stolarski

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pozostałe strony postępowania (powyżej 10) – zgodnie z odrębnym obwieszczeniem
3. A/a

Zgodnie z cz. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.) od wydania przedmiotowej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł