

ZARZĄDZENIE NR 0050.282.2022
WÓJTA GMINY GÓRZYCA

z dnia 13 października 2022 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Górzycy przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XLII.222.2014 z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycy (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2014r., poz. 1833)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy szczegółowo opisany w załączniku nr 1.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy oraz na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Górzycy a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Robert Stolarski

1.	Oznaczenie nieruchomości	wg KW	GW1S/00012645/5
		wg katastru nieruchomości	a) cz. 178
		nr obrębu	2-Żabice
2.	Powierzchnia nieruchomości		a) 0,15 ha
3.	Opis nieruchomości		nieruchomość niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolnicze w tym na utrzymanie zwierząt gospodarskich (pasieka pszczół)
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości		Od momentu podpisania umowy dzierżawy
6.	Cena wywoławcza nieruchomości		-
7.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy		0,34 zł/m ²
8.	Terminy wnoszenia zapłaty		Rocznie do 31 marca każdego roku
9.	Zasady aktualizacji opłat		czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez prezesa GUS
10.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę		Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie przetargowym na okres 3 lat.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899 ze zm.) tj. termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tyg., licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do cen osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującą stawką.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy od dnia 13 października 2022r. do dnia 03 listopada 2022r.

- publikacja w BIP: 13 października 2022r.

- publikacja informacji o ogłoszeniu wykazu w Gazecie Lubuskiej: 13 października 2022r.